

**NOUVEL  
AVIS PUBLIC  
DÉROGATION MINEURE**

AVIS PUBLIC est par la présente donné :

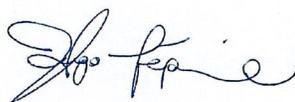
Que lors de la session ordinaire qui aura lieu le mercredi 14 mai 2025 à 19h30 au Chalet Bellevue, sis au 27, rue Bellevue,

Le conseil municipal statuera sur la demande suivante :

<b>Site</b>	Ch. Lac-Bouchette Lot 6 427 727
<b>Zone</b>	RV-32
<b>Nature</b>	Autoriser la construction d'une allée de circulation dont l'aménagement et l'implantation est non conforme.
<b>Effet</b>	Une réponse favorable du conseil municipal aura pour effet d'autoriser : <ul style="list-style-type: none"><li>- La construction d'une espace de stationnement qui ne communique pas avec la rue avoisinante, alors que la réglementation en vigueur exige qu'il doit communiquer directement avec une rue adjacente au terrain desservi ;</li><li>- L'aménagement d'une allée de circulation desservant un terrain adjacent par la ligne arrière, alors que la réglementation en vigueur exige que les deux terrains soit adjacents l'un à l'autre à la ligne latérale ;</li><li>- L'aménagement d'une allée de circulation en cour arrière, alors que la réglementation en vigueur exige qu'elle soit dans la cour avant.</li></ul> Le tout contrairement au règlement de zonage numéro 642-2022.

QUE toute personne ou organisme intéressés pourra se faire entendre relativement à cette demande de dérogation lors de la séance du Conseil, ou par courriel d'ici le mardi 13 mai 2025 à 16h30 à l'adresse suivante : [consultations@morinheights.com](mailto:consultations@morinheights.com);

Donné à Morin-Heights, le 23 avril 2025



Hugo Lépine  
Directeur général / Greffier-trésorier

**NEW  
PUBLIC NOTICE  
MINOR EXEMPTION**

PUBLIC NOTICE is hereby given that:

At the meeting to be held on Wednesday, May 14th, 2025, at 7:30 pm, at the Chalet Bellevue located at 27, rue Bellevue,

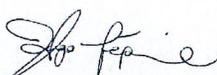
Council will rule on the following request:

<b>Site</b>	Ch. Lac-Bouchette Lot 6 427 727
<b>Zone</b>	RV-32
<b>Type</b>	Allow the construction of a driveway whose layout and location are non-compliant.
<b>Effect</b>	A favourable response from the municipal council will have the effect of authorizing: <ul style="list-style-type: none"><li>- The construction of a parking space that does not connect to the adjacent street, whereas current regulations require that it must connect directly to a street adjacent to the serviced lot;</li><li>- A driveway serving an adjacent lot via the rear lot line, whereas current regulations require that both lots be adjacent to each other at the side lot line;</li><li>- A driveway in the rear yard, whereas current regulations require that the driveway be located in the front yard.</li></ul> The whole contrary to Zoning By-law 642-2022.

THAT any interested person or organization may be heard regarding this request for minor exemption at the Council meeting, or by email until Tuesday, May 13, 2025 at 4:30 pm at the following address: [consultations@morinheights.com](mailto:consultations@morinheights.com);

Given at Morin-Heights on April 23, 2025

Je soussigné certifie sous mon serment d'office que le présent avis a été publié en affichant une copie aux endroits désignés par le conseil le 23 avril 2025



Hugo Lépine  
Directeur général / Greffier-trésorier